



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 6 St-18/2023-33

## REPUBLIKA HRVATSKA

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom NOVAK NEKRETNINE j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, u stečaju, Selnica, Ulica Zrinskih 43, OIB: 03774133506, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marijana Babić, iz Zagreba, Ilica 126, izvan ročišta 21. rujna 2023.,

### r i j e š i o j e

I. Zakazuje se ročište u ovom stečajnom postupku kod ovoga suda u Varaždinu, Braće Radić 2, soba broj 222, drugi kat, za dan 11. listopada 2023. u 9,30 sati radi ispitivanja prijave tražbine trgovačkog društva Eos Matrix d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 82, te radi donošenja odluke u svezi prihvaćanja najpovoljnije ponude vezane uz izradu procjenbenog elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnine stečajnoga dužnika.

II. Na određeno ročište pozivaju se:

- stečajni upravitelj Marijana Babić, iz Zagreba, Ilica 126,
- vjerovnici putem e-Oglasne ploče ovoga suda.

### Obrazloženje

1. U ovom stečajnom predmetu sud je 23. svibnja 2023. održao ispitno i izvještajno ročište na kojem su, između ostalog, bile ispitane prijavljene tražbine vjerovnika te je bila donijeta i odluka u svezi unovčenja nekretnine u vlasništvu stečajnoga dužnika s time da će se ista prodavati sukladno odredbama Stečajnoga zakona, a nakon što se utvrdi nova vrijednost građevine dječjeg vrtića izgrađenog temeljem prava građenja.

2. 26. lipnja 2023. sud je zaprimio podnesak stečajne upraviteljice Marijane Babić u kojem je ista navela da obavještava sud da je zaprimila prijavu tražbine trgovačkog društva Eos Matrix d.o.o. iz Zagreba u iznosu od 77,70 eura<sup>1</sup>, a koja je predana Hrvatskoj pošti d.d. 11. travnja 2023., ali da omaškom Hrvatske pošte d.d.

tada nije zaprimljena, pa da predlaže da se ta tražbina svrsta u II viši isplatni red. Ujedno je stečajna upraviteljica podnescima od 24. kolovoza, 31. kolovoza te od 5. rujna 2023. obavijestila sud da je zaprimila nekoliko ponuda sudskih vještaka, odnosno, trgovačkih društava iz područja građevine u svezi izrade procjenbenog elaborata tržišne vrijednosti gore navedene nekretnine u vlasništvu stečajnoga dužnika.

3. Radi navedenog, a kako bi se stečajni upravitelj i vjerovnici mogli očitovati o predmetnoj prijavi tražbine, te kako bi vjerovnici mogli donijeti odluku o prihvatanju najpovoljnije ponude za izradu gore navedenog elaborata, to je temeljem odredbe čl. 278. st. 1. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14., 70/19., 80/22. i 114/22., dalje: ZPP-a), a u svezi s odredbom čl. 10. Stečajnoga zakona ("Narodne novine", broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje : SZ-a) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 21. rujna 2023.

Sudac:  
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena (arg. iz čl. 278. st. 2. ZPP-s, s u svezi s odredbom čl. 10. SZ-a).

DNA:

Stečajni upravitelj Marijana Babić, iz Zagreba, Ilica 126,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3085d-0a84a**

Kontrolni broj: **024f2-76434-52b3d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.